

Михаил Мень открыл XI Международный инвестиционный форум PROESTATE-2017

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень 13 сентября принял участие в торжественной церемонии открытия форума по недвижимости PROESTATE.

В своем выступлении министр отметил, что развитие строительства в России и рынка доступного жилья в нынешних условиях требуют консолидации усилий и эффективной координации органов государственной власти, местного самоуправления, национальных объединений участников рынка, бизнес-сообщества.

«Форум PROESTATE - это особая концентрация профессионального

сообщества. Я рад, что подобного рода встречи стали уже традиционными и перерастают в серьезные диалоги между представителями федеральной и региональной органов власти, инвестиционных, девелоперских и строительных структур, управляющих и инженеринговых компаний, архитекторов, ритейлеров, консалтинговых и других компаний, представляющих рынок недвижимости», - заявил Михаил Мень.

Общий план расселения из аварийного жилья почти выполнен

По данным на начало сентября 2017 года по программам расселения граждан из аварийного жилищного фонда переселено более 655 тысяч человек, что составляет 95% от общего плана переселения. Об этом сообщил глава Минстроя России Михаил Мень 13 сентября во время общения с прессой в рамках Международного инвестиционного форума по недвижимости PROESTATE.

По словам министра, полностью выполнили свои плановые показатели 66 регионов. В период действия региональных программ, с 2014 года по 2017 год, должно быть расселено 10,8 млн кв. м. жилья, в которых проживает 689,6 тысяч человек. Всего же, начиная с 2008 года, в стране расселяется порядка 16 млн кв. м. Недавно общее количество жителей, получивших ключи от новых квартир, превысило 1 миллион человек.

«Важно полностью завершить весь объем расселения в рамках программы до конца текущего года. Люди ждали новые квартиры десятилетиями, и подвести их никак нельзя. В целом могу сказать, что все регионы успешно справляются с поставленной задачей. По данным на начало сентября расселено 10,2 млн кв. м аварийного жилья, при этом, подчеркну, при вводе жилья мы призываем регионы внимательно следить за качеством», - отметил министр.

Новые направления для инвестиций

На пленарной сессии «Инвестиции в проекты недвижимости – обновленные ожидания» в рамках форума PROESTATE эксперты обсудили новые направления для инвестиций и как меняется портрет покупателя недвижимости. В дискуссии приняли участие Заместитель министра окружающей среды и градостроительства Турции Мехмет Чейлан и Никита Стасишин, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Капитальный ремонт затронул все регионы

Во время пресс-конференции в рамках первого дня работы форума PROESTATE Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень сообщил, что в стране отремонтировано 7,7% от общего количества многоквартирных домов.

Таких результатов удалось достичь благодаря региональным программам капитального ремонта, касающихся ветхого жилья, зарегистрированного по всей стране до 1 января 2012 года.

По словам министра, за 3,5 года работы программы капитально отремонтирована 81 тысяча многоквартирных домов общей площадью 266 млн кв. м, в которых проживает 10,4 млн человек. Большая часть регионов России на данный момент закончила программу капитального ремонта. По итогам текущего года планируется отремонтировать порядка 45 тысяч домов, средняя собираемость по стране сегодня составляет 85%.

«Запуск в 2014 году региональных программ капитального ремонта многоквартирных домов является одной из самых масштабных проектов модернизации жилищного фонда, который когда-либо проводился в России. Общие темпы проведения капремонта по стране соответствуют запланированным, в подавляющем большинстве регионов план выполнен», - отметил Михаил Мень.

Исторические поселения получают господдержку



Согласно поручению Президента России Владимира Путина, малые города и исторические поселения, на территориях которых расположены объекты, представляющие историко-культурную ценность, получают специальные меры поддержки, а лучшие проекты благоустройства в таких городах, определенные в рамках конкурса, будут поощряться из федерального бюджета. Об этом сообщил министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень 13 сентября на площадке форума PROESTATE-2017.

Условия конкурса среди малых городов и исторических поселений по отбору лучших проектов в сфере создания комфортной городской среды будут прорабатываться дополнительно. Конкурсы предусматривают участие в проектах по благоустройству среды жителей таких городов и поселений и предполагают предоставление, начиная с 2018 года, государственной поддержки победителям конкурсов за счет бюджетных ассигнований из федерального бюджета.

«В России к категории исторических поселений федерального

значения относится 41 город, еще 15 объектов всемирного наследия ЮНЕСКО – к исторической городской среде. Поощрение конкретных городов и поселений, выбранных на специальном конкурсе, позволит ЛДЛ обеспечить поддержку самых эффективных проектов.

Наше министерство совместно с Минкультуры России уже разрабатывает критерии оценки таких проектов, и в число важнейших условий войдет бережное отношение к архитектуре и исторической среде, а также вовлечение жителей в процессы благоустройства. С 2018

года победителям конкурсов за счет федерального бюджета будет оказываться государственная поддержка», - пояснил глава Минстроя России Михаил Мень.

Кроме того, будут разработаны дополнительные механизмы развития и поддержки исторических поселений и других муниципальных образований, на территориях которых расположены объекты, представляющие историко-культурную ценность, в целях повышения качества их среды и туристско-рекреационного потенциала.

Департамент развития новых территорий города Москвы презентовал проект «Новая Москва» на форуме PROESTATE

Владимир Жидкин, руководитель Департамента развития новых территорий города Москвы, посетил PROESTATE и принял участие в мероприятиях форума.

Значимым мероприятием с участием Владимира Жидкина стала пленарная сессия «НОВАЯ МОСКВА: итоги первой пятилетки». В ней также приняли участие девелоперы, которые реализовывают проекты на присоединенных территориях. Были озвучены перспективы развития Новой Москвы, а также проанализированы достигнутые результаты. Прямой диалог между бизнесом и властями получился интересным как для спикеров, так и для слушателей.

Не менее значимой стала деловая встреча на площадке форума Владимира Жидкина и Мехмета Чейлана, заместителя министра окружающей среды и градостроительства Турции, а также представителей турецких девелоперских компаний. Турецкая делегация подробно ознакомилась с концепцией развития Новой Москвы до 2035 года и определила для себя возможные варианты участия в развитии присоединенных территорий.

На стенде «Новая Москва», организованном Департаментом развития новых территорий г. Москвы, был представлен интерактивный макет Административно-делового центра (АДЦ) в Коммунарке.

АДЦ в Коммунарке является одной из двенадцати точек роста ТиНАО. Как отметил Владимир Жидкин, со временем Административно-деловой центр в Коммунарке станет украшением Москвы. АДЦ будет



украшением Москвы. АДЦ будет располагаться на площади 550 гектаров. В АДЦ войдет порядка 1 млн. кв. м. жилья и 3,8 млн. кв. м. нежилых построек, включая административный корпус, который уже почти построен и планируется к вводу в ноябре 2017 года. В нем будет располагаться префектура ТиНАО и другие учреждения. «В перспективе в АДЦ в Коммунарке смогут жить около 36,7 тыс. человек, а рабочих мест будет создано не менее 76,4 тыс.», - добавил Владимир Жидкин.

Также АДЦ будет включать в себя

два транспортно-пересадочных узла (ТПУ): ТПУ «Столбово», который по площади будет сопоставим с ТПУ «Саларьево», и ТПУ «Сосенки», который будет значительно больше – 400 тысяч квадратных метров. «Планировочные решения по АДЦ приняты, это касается не только московских, но и федеральных объектов, в том числе по образовательному кластеру и филиалу Российской государственной библиотеки. Мэр Москвы Сергей Собянин принял решение о доведении на территорию Административно-делового центра сразу двух веток

метрополитена», - подчеркнул Жидкин. «По поручению мэра Москвы Сергея Собянина Строительный комплекс уделяет приоритетное внимание созданию на новых территориях столицы рабочих мест, - подчеркивает Владимир Жидкин. - 100 тысяч с момента присоединения уже создано, их количество растет буквально каждый месяц. В текущем году мы планируем ввести в эксплуатацию в ТиНАО порядка 700 тысяч кв. метров нежилых недвижимости, большинство из которой как раз и предназначено для создания рабочих мест».



13 сентября в Radisson Royal Hotel Moscow прошла торжественная церемония награждения финалистов и победителей Всероссийской профессиональной премии журналистов PROESTATE Media Awards-2017.

PROESTATE Media Awards – премия журналистов, пишущих о рынке жилой и коммерческой недвижимости, а также на темы строительства, архитектуры, управления, инфраструктуры, ЖКХ и инноваций в отрасли. Мероприятие прошло в рамках Международного инвестиционного форума по недвижимости PROESTATE.

Награждение состоялось на специальной вечеринке – Cocktail party PROESTATE Media Awards, которая собрала вместе ведущих отраслевых журналистов. Как заметила в начале церемонии награждения Марта Савенко, председатель жюри конкурса, шеф Координационного совета Клуба главных редакторов СМИ рынка недвижимости, куратор Газеты Glavred.Today, в этом году премия заметно выросла – в адрес оргкомитета пришло более 150 работ из Москвы и Санкт-Петербурга, Ленинградской области, Республики Хакасия, Саратова, Казани, Ростова-на-Дону, Барнаула, Тюмени и других городов. В жюри конкурса вошло 30 человек – известные журналисты, работники пресс-служб крупных девелоперских компаний, чиновники.

МНЕНИЕ



Прошедший форум PROESTATE продемонстрировал, что строительная отрасль России находится в активной фазе своего преобразования. Все участники рынка работают над формированием принципиально новых подходов к возведению жилья.

Стоит отметить особое внимание как девелоперов, так и государства к реализации проектов комплексного освоения территорий. Именно о них говорили участники пленарной сессии форума, как о формате будущего российского девелопмента. Проекты КОТ позволяют создавать архитектуру социальной среды, которая качественно насыщает жизнь людей.

Кроме того, очень важно, что масштабные проекты КОТ становятся своеобразным полигоном для тестирования государственных инициатив, что значительно помогает повысить эффективность диалога власти и бизнеса.

– Станислав Киселев, генеральный директор ГК «КОРТРОС»

«Сити-XXI век» представила срез по добрососедству

На панельной дискуссии «Добрососедская среда: возможности коллективного управления» в рамках форума PROESTATE был представлен первый в истории рынка недвижимости экспериментальный обзор уровня добрососедства.

Для создания среза «Сити-XXI век» провела опрос недавних новоселов жилых комплексов, где девелоперы целенаправленно занимаются развитием сообществ, а также жителей Москвы и Подмосковья по «случайной выборке». Обобщенный портрет участников опроса: профессионально состоявшиеся люди, средний возраст 35 лет, уровень дохода на домохозяйство колеблется в пределах 80 – 150 тысяч рублей, основная часть анкетированных состоит в браке и имеет детей.

Директор по продукту «Сити-XXI век» Мария Могилевцева-Головина сообщила, что около 50% опрошенных в обеих группах определили степень активности взаимодействия внутри местного сообщества как умеренную с преобладанием нейтрального стиля общения: поводом для общения с соседями чаще всего становятся вопросы, связанные с эксплуатацией общедомового имущества, благоустройством территории, безопасностью и т.п.

При этом активные жители миниполисов Строгинский, Радужный и Самоцветы, Микрорайона «В лесу», ЖК «Город набережных» и ЖК «Ново-Молоково» общаются с соседями чаще, чем жители, опрошенные по случайной выборке: 35%



против 10%. «Несмотря на то, что в большинстве случаев коммуникация внутри соседского сообщества ограничивается поверхностным обменом информацией (новости, бытовой опыт, сплетни), глубина общения по группам, в развитии которых участвуют девелоперы, выше. Так, в гости друг к другу здесь ходит порядка 45% респондентов (против 32% - по случайной выборке)», - подчеркнула Мария Могилевцева-Головина. По результатам проведенного анализа, жители миниполисов «Сити-XXI век» отличаются высокой степенью готов-

ности ко взаимопомощи: стараются помочь и поддержать соседей, понимая, что и они всегда ответят взаимностью. Ключевым выводом исследования - наличие квалифицированного модератора внутри стимулируемых девелоперами сообществ существенно повышает степень взаимодействия между жителями. В ходе сессии руководитель соседского клуба Строгинского миниполиса Елена Горчинская поделилась цифрами из практики: «За четыре года работы соседского клуба его участниками стали свыше 600 человек. Из них около 400 детей и

примерно 200 взрослых. Это наглядно показывает, что именно дети становятся своеобразным двигателем в развитии добрососедских отношений». Мария Могилевцева-Головина заметила, что для «Сити-XXI век» одна из основных целей – вывести соседские клубы на самоорганизацию – и она почти достигнута. Например, соседский клуб в Строгинском миниполисе, открывшийся в 2013 году, уже перешел на самофинансирование. В компании рассчитывают, что клубы в миниполисах Радужный и Самоцветы будут развиваться по тому же пути.

ПОБЕДИТЕЛИ ВСЕРОССИЙСКОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ ЖУРНАЛИСТОВ PROESTATE MEDIA AWARDS-2017

- ЛУЧШАЯ РАБОТА ПО ОСВЕЩЕНИЮ ТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТА И ТЕНДЕНЦИЙ РЫНКА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
- ЛУЧШАЯ РАБОТА ПО ОСВЕЩЕНИЮ ТЕМЫ ДЕВЕЛОПМЕНТА И ТЕНДЕНЦИЙ РЫНКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
- ЛУЧШАЯ РАБОТА ПО ОСВЕЩЕНИЮ ТЕМЫ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ
- ЛУЧШАЯ АНАЛИТИЧЕСКАЯ РАБОТА РЫНКА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
- ЛУЧШАЯ АНАЛИТИЧЕСКАЯ РАБОТА ПО ОСВЕЩЕНИЮ ТЕМЫ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
- ЛУЧШАЯ РАБОТА ПО ОСВЕЩЕНИЮ ТЕМЫ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ
- СПЕЦИАЛЬНЫЙ ДИПЛОМ ЗА ПРОФЕССИОНАЛИЗМ В ОСВЕЩЕНИИ ИННОВАЦИЙ И НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ В НЕДВИЖИМОСТИ
- ЛУЧШАЯ РАБОТА ПО ОСВЕЩЕНИЮ РЫНКА ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Руслан Дзюка,
газета Glavred.Today

Илья Китов,
Арендатор.ру

Алиса Орлова,
KNOY REALTY

Юлия Абрамкина,
ИД «Алтапресс»

Мария Неретина,
РИА Недвижимость,
МИА «Россия сегодня»

Антон Погорельский,
РБК-Недвижимость

Антон Погорельский,
РБК-Недвижимость

Наталья Бухтиярова,
Недвижимость и Цены

- ЛУЧШАЯ РАБОТА ПО ОСВЕЩЕНИЮ ТЕМЫ ЖКХ: КОМФОРТ И КАЧЕСТВО ЖИЗНИ
- СПЕЦИАЛЬНЫЙ ДИПЛОМ ЗА ПРОФЕССИОНАЛИЗМ В ОСВЕЩЕНИИ АКТУАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ РОССИИ НА ТЕЛЕВИДЕНИИ
- СПЕЦИАЛЬНЫЙ ДИПЛОМ, ЗА ПРОФЕССИОНАЛИЗМ В ОСВЕЩЕНИИ АКТУАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ РОССИИ НА РАДИО
- ЛУЧШИЙ ЖУРНАЛИСТ, ОСВЕЩАЮЩИЙ РАЗЛИЧНЫЕ АСПЕКТЫ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ
- ДИПЛОМ ОТ ГК «А101» ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ ТРУД, ВЫСОКИЙ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ, СТИЛЬНОЕ СЛОВО И СИЛУ ДУХА
- САМЫЙ ИНФОРМАТИВНЫЙ ИНТЕРНЕТ-РЕСУРС
- САМЫЙ ИНФОРМАТИВНЫЙ DIGITAL-КАНАЛ

Мария Погодина,
Theproperty.ru

Авторский коллектив программы «РБК+ / Недвижимость»,
холдинг РБК

Авторский коллектив программы «Честный дом»,
радио MediaMetrics

Ольга Набатникова,
РИА Недвижимость,
МИА «Россия сегодня»

Людмила Стрельцова,
ИА Интерфакс-Недвижимость

www.minstroyrf.ru

Социальная сеть «Кубаньжелдормаш»

Городская комиссия рассмотрела 341 обращение о внесении изменений в ПЗЗ

В рамках Международного инвестиционного форума по недвижимости PROESTATE состоялось выступление председателя Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы Юлианы Княжевской.

Презентация председателя была посвящена теме «Регламент внесения изменений в ПЗЗ: застывший документ или инструмент для работы?».

В ходе выступления она разъяснила суть документа Правила землепользования и застройки (ПЗЗ), из каких частей он состоит. Подробно рассказала о том, как гражданам и компаниям внести изменения в ПЗЗ, и какие документы для этого необходимы.

«В настоящий момент мы работаем над административным регламентом внесения изменений в Правила землепользова-

ния и застройки, где подробно будет прописана процедура внесения изменений в ПЗЗ, - отметила Юлиана Княжевская. - Постановление правительства Москвы об утверждении этого регламента запланировано выпустить до конца этого года».

За пять месяцев действия правил землепользования и застройки в Городскую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и

застройки поступило 387 обращений о внесении изменений. Из них на заседаниях комиссии рассмотрено 341 обращение, в отношении 258 — принято положительное решение, и материалы будут направлены на публичные слушания, а в отношении 83 обращений отказано.

Также Юлиана Княжевская пояснила, что для внесения изменений в ПЗЗ необходимо

написать заявление в адрес Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы.

По окончании презентации эксперт ответила на многочисленные вопросы участников форума — инвесторов, застройщиков, частных лиц, для которых вопросы внесения изменений в ПЗЗ с принятием этого документа являются насущными.



ЗОЛОТЫЕ МОНЕТЫ PROESTATE AWARDS нашли своих владельцев

14 сентября в ICON Club в Москве состоялось вручение Федеральной премии PROESTATE AWARDS-2017.

На участие в премии было подано более 150 заявок, которые были распределены по трем основным номинациям: **LIFESTYLE, RENEWAL и NEWSTYLE.** Больше всего участников собрала номинация «LIFESTYLE. Жилая недвижимость: стандарт/комфорт».

Федеральная премия PROESTATE AWARDS 2017 проводится под эгидой Международного инвестиционного форума по недвижимости PROESTATE 2017. В этом году основным направлением премии стала тема «Девелопмент полного цикла: от идеи до воплощения». Премия анализирует все стадии цикла недвижимости, как в жизни одного проекта, так и отрасли в целом: вторая жизнь пришедших в упадок объектов, реализация комфортной среды и качества жизни, развитие новых форматов.

Определение победителей прошло в два этапа: сначала были названы финалисты, затем жюри отобрало победителей. В состав жюри в этом году вошли модераторы форума PROESTATE – топ-менеджеры, первые лица компаний-участников рынка, представители правительственных и общественных структур, ведущие журналисты рынка недвижимости, президиум и руководители региональных

представительств РГУД.

Победители получили памятные монеты PROESTATE AWARDS, которые олицетворяют финансовый и репутационный капитал, заработанный в результате деятельности на рынке недвижимости. Символ победы обыгрывает старинную традицию, когда монету закладывали в фундамент при строительстве.

Павел Гончаров, директор Международного инвестиционного форума по недвижимости PROESTATE, подвел итоги: «В прошлом году премия PROESTATE AWARDS определила главные достижения на рынке недвижимости за последние 10 лет. В этот раз, благодаря структуре номинаций, жюри оценивает не только качество проектов, но определяет тренды, которые задают тон на рынке. Ежегодно повышается статус премии, и я уверен, что уже в следующем году премия PROESTATE AWARDS станет самой значимой на рынке недвижимости».

В премии PROESTATE AWARDS могут участвовать девелоперские и инвестиционные компании, проектные и архитектурные мастерские, дизайнерские бюро, строительные организации, которые реализуют проекты на территории России и/или стран ближнего зарубежья

ПОБЕДИТЕЛИ PROESTATE AWARDS 2017

LIFESTYLE

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: БИЗНЕС/ЭЛИТ

МОСКВА

Barkli Gallery, «Баркли»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ЖК «Петровский. Квартал на воде», Setl City

РЕГИОНЫ

ЭЖК «ASTRA», ГК «КОРТРОС»

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: СТАНДАРТ/КОМФОРТ

МОСКВА

Жилой квартал LIFE-Ботанический сад, ГК «Пионер»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

«Legenda Дальневосточного», LEGENDA Intelligent Development

РЕГИОНЫ

ЖК «Ожогино», Акционерное общество «Партнер-Строй»

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В СФЕРЕ АПАРТАМЕНТОВ

ART RESIDENCE, STONE HEDGE

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В СФЕРЕ ТОРГОВОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Остров мечты, ГК «РЕГИОНЫ»

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В СФЕРЕ ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Бизнес-центр «Демидов», KR Properties

RENEWAL

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ РЕДЕВЕЛОПМЕНТА ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Бизнес-квартал «АРМА», ООО «А3 «АРМА», девелопер Управляющая Компания «Большой город»

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ ПРОМЫШЛЕННОГО РЕДЕВЕЛОПМЕНТА

Специальный приз жюри за вклад в развитие промышленного редевелопмента Москвы

Реконструкция производственного корпуса №24, Технополис «Москва»

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ МФК, РЕСОЗДАНЫЙ ИЗ ЛЮБОГО ТИПА НЕДВИЖИМОСТИ

Малая Бронная дом 24 стр 1, ЗАО «Центротраст» Д.У. ЗПИФ недвижимости «Капитал – XXI век»

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ РЕДЕВЕЛОПМЕНТА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ЖК «Садовые кварталы», ГК «ИНТЕКО»

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ РЕДЕВЕЛОПМЕНТА НА СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ

ЖКарт-класса «ЗИЛАРТ», «Группа ЛСР»

NEWSTYLE

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В СФЕРЕ АПАРТ-ОТЕЛЕЙ

Апарт-отель YE'S на Социалистической, ГК «Пионер»

ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ПРОЕКТЫ

1. ЖК арт-класса «ЗИЛАРТ», «Группа ЛСР»
2. Freight Village Vorsino, Freight Village RU

ЛУЧШИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ

1. ВТБ Арена – Центральный стадион «Динамо», «АРМО-Групп»
2. ONE TRINITY PLACE, ГК «Спектрум»

ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ НОВОГО ФОРМАТА

Специальный приз жюри за вклад в развитие новых форматов

Коворкинг GrowUp, Becar Asset Management Group



НОМИНАНТЫ

LIFESTYLE. АПАРТАМЕНТЫ



TriBeCa Apartments, STONE HEDGE



ART RESIDENCE, STONE HEDGE



Комплексе Midgard Club, Компания ООО «Мидгард»

LIFESTYLE

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: БИЗНЕС/ЭЛИТ



Жилой комплекс «Первый квартал», Glorax Development

LIFESTYLE. ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ: СТАНДАРТ/КОМФОРТ



ЖК «Котельнические выотки», «БИГ Девелопмент»

RENEWAL. РЕДЕВЕЛОПМЕНТ ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Manhattan, STONE HEDGE



Seven one, STONE HEDGE



Neo Geo, STONE HEDGE

NEWSTYLE. ЛУЧШИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ



One trinity palace, ГК «Спектрум»



ВТБ Арена – Центральный стадион «Динамо», «АРМО-Групп»